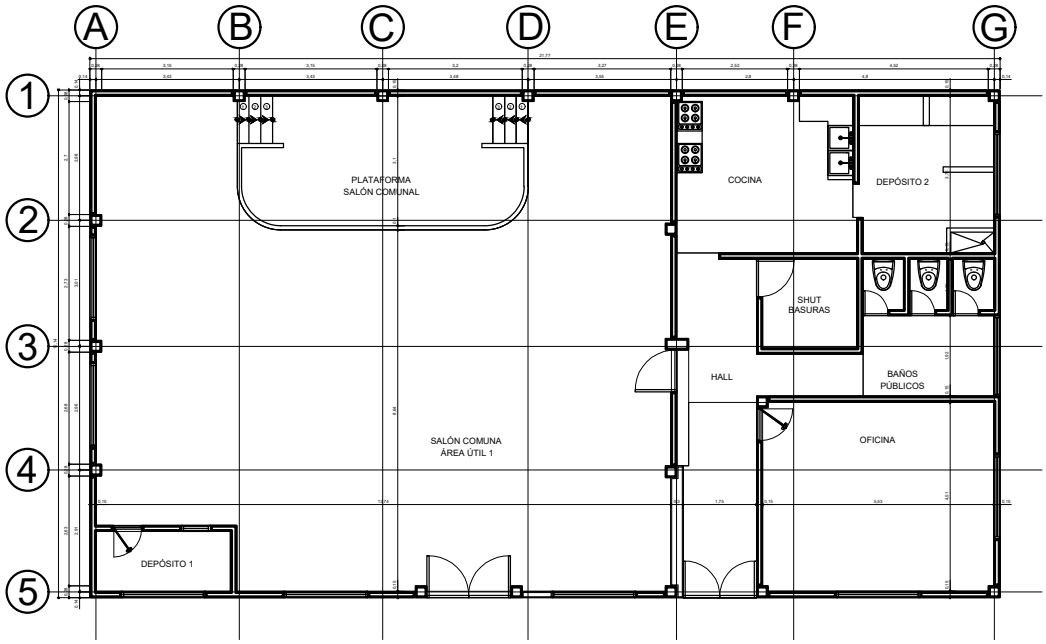
BOGOTÁ SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE SAN CRISTÓBAL
INFORME DE ÁREAS
CENTRO DE EXPERIENCIA TIC

INFORME TÉCNICO: 01

DATOS GENERALES			
FECHA DE VISITA	3 DE JULIO DE 2025	No.PRELIMINAR	----------
OBJETO DE LA VISITA	LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO	No.ACTUACIÓN ADMINISTRATIVA	----------
PRESIDENTE (JAC)	ISMAEL ENRIQUE SÁNCHEZ	No.IDENTIFICACIÓN	----------
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO	TRANSVERSAL 13D NO. 54 - 87	BARRIO:	LOS LIBERTADORES
NOMBRE ESTABLECIMIENTO	(JAC) LOS LIBERTADORES	AREA TOTAL CONSTRUIDA:	264.28 M2

CUADRO DE ÁREAS	
PLATAFORMA EVENTOS (JAC): 21.74 M2	
SALÓN REUNIONES: 125.37 M2	
BAÑOS: 9.67 M2	
DEPÓSITO 1: 4.59 M2	
DEPÓSITO 2: 12.1 M2	
COCINA: 15.8 M2	
SHUT DE BASURAS: 4.91 M2	
OFICINA: 24.9 M2	
AREA OFICINA DEMOLIENDO MURO: 33.6 M2	
AREA MUROS: 45.2 M2	



PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:75

INFORME TÉCNICO:

Fundamentalmente, el arquitecto adscrito al área de educación de la alcaldía local de San Cristóbal, Mauricio Osorio, realiza la correspondiente visita técnica del predio de la (JAC) junta de acción comunal del barrio Los LIbertadores, el día jueves 3 de julio 2025, presentandose en la dirección que corresponde a la nomenclatura (TRANSVERSAL 13D NO. 54 - 87),
encontrando una construcción de 1 piso de altura, construida en pórticos de concreto y cerramientos en bloque No. 9 con estucado pintado de color rojo escarlata, puertas y ventánas metálicas color negro, cubiertas inclinadas a 2 aguas..

En este caso en particular, el salón comunal cuenta con un área útil de 125.37 m2, en donde es posible realizar la implementación del proyecto (TIC), cuyos módulos tecnológicos requieren de un área de 60 m2 y un área destinada a servicios complementarios de 5 m2, independientemente de la tipología que se maneje en la instalación físisca, ya sea fíja o móvil, por lo que este espacio cumple ampliamente con el requerimiento y demanda espacial.

Por otro lado el salón comunal cuenta con una oficina que cuenta con un área de 24.9 m2, sin embargo se plantea la posibilidad de demoler un muro que es netamente divisorio, por que las cargas son soportadas por el sistema aporticado de vigas y columnas, y de tal forma generar un área util de 33.6 m2, que también se podría utilizar la implementación del proyecto.